



ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-40/23-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. OP-MGNL-FISM-40/23-IR, referente a la obra: “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIVALENTE Y PALAPA EN PLAZA PÚBLICA. EN CALLE BOSQUE ANDALUZ Y AV. LAS LOMAS ORIENTE EN LAS LOMAS SECTOR BOSQUES, EN MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.”, trabajos a financiarse con recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, Ejercicio 2023.

Siendo las **11:00** horas del día **13** de **julio** del **2023** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en Prolongación Hidalgo No. 314 Centro de García, N.L., de conformidad con lo establecido en la **INVITACION RESTRINGIDA** de fecha de **26** de **junio** de **2023**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

**El Ing. José Armando Contreras Cuevas, Director de Contratación y Normatividad**, en nombre y representación de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de García, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1. Marsat Construcciones, SA. de CV.
2. Isidro Ramón Ramírez Urristegui
3. Constructora e Inmobiliaria JAGG, SA de CV.
4. Urteaga Construcciones, SA. de CV.
5. Construcciones y Maquinaria Navvaez, SA de CV.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
↗	—



ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-40/23-IR

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día 14 de julio del 2023 a las 11:00 horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 11:30 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE

---

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
Director de Contratación y Normatividad.

POR LOS INVITADOS

---

LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO  
TAMAYO  
Secretario De La Contraloría Y Transparencia  
Municipal.

---

ING. ROBERTO MACÍAS QUINTANILLA  
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la  
Construcción en el Estado de N.L.

---

ARQ. ABRIL D. BALBUENA LOPEZ  
Por el Colegio de Arquitectos de N.L.

---

ING. JOSÉ DELFINO CAMACHO VELÁZQUEZ  
Por el Colegio de Ingenieros Civiles de N.L.

2





ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-40/23-IR

COMITÉ DE OBRA

C.

C.

POR LOS CONCURSANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1.- MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Mario A. Sánchez Hdez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
2.- ISIDRO RAMÓN RAMÍREZ VERASTEGUI	NOMBRE: <u>Miguel Córdoba Ramos</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
3.- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAGG, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Francisco H. Rendón Cárdenas</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
4.- URTEAGA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Julio Cesar Ayala Hdez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
5.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Luis De León Mirales</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD



García  
SOMOS FAMILIA 1 2011-2024

CONCURSO N° OP-MGNL-FISM-40/23-IR	
RELATIVO	“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIVALENTE Y PALAPA EN PLAZA PÚBLICA. EN CALLE BOSQUE ANDALUZ Y AV. LAS LOMAS ORIENTE EN LAS LOMAS SECTOR BOSQUES, EN MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.”

GARCÍA, N.L. SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 13 de julio del 2023.

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5	
T-1	ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD	/	/	/	/	/	
T-2	CURRICULUM DEL TÉCNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE TÉCNICO DE LOS TRABAJOS, ANEXAR CEDULA PROFESIONAL	/	/	/	/	/	
T-3	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	/	/	/	/	/	
T-4	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	/	/	/	/	/	
T-5	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	/	/	/	/	/	
T-6	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	/	/	/	/	/	
T-7	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.	/	/	/	/	/	
T-8	RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA	/	/	/	/	/	
T-9	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO	/	/	/	/	/	
T-10	TABULADOR DE SALARIOS REALES	/	/	/	/	/	
T-11	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	/	/	/	/	/	
T-12	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS	/	/	/	/	/	
T-13	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	/	/	/	/	/	
T-14	ESCRITO PARA DESIGNACIÓN DE PROFESIONAL RESPONSABLE	/	/	/	/	/	
T-15	CARTA COMPROMISO DEL LABORATORIO CERTIFICADO	/	/	/	/	/	
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI	SI	SI	SI	SI	

CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA
1.- MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Mario Alberto Serrano Ude
2.- ISIDRO RAMÓN RAMÍREZ VERASTEGUI	Miguel Cordero Ramos
3.- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAGG, S.A. DE C.V.	Francisco H. Gomez Cruzana
4.- URTEAGA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Julio Cesar Ayala Diaz
5.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.	Luis Delgado Mireles

POR LA CONVOCANTE

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO TAMAYO  
SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA MUNICIPAL

*[Handwritten signature]*